

## **Annexe 1 – Liste des projets lauréats du « fonds friches » en Nouvelle-Aquitaine 2021 et 2022**

### **Charente**

- Transformation d'un bâtiment commercial et artisanal en espace administratif à Montmoreau
- Centre de documentation commun aux écoles de l'image à Angoulême
- 101 rue de Basseau à Angoulême
- Installation d'une entreprise de l'image dans la friche Barrault à Angoulême
- Création d'un centre de santé et maison du projet dans l'ex centre commercial Bel Air Grand Font
- Hébergements d'urgence à Fléac
- Ilots Foulpouge et La Garenne à Gond-Pontouvre
- Logements, commerces et services en entrée du centre-bourg de Rouillet-Saint-Estèphe
- Dépollution du site des Tanneries de Sireuil
- Installation d'écoles et d'entreprises de l'image aux 164-170 rue de Bordeaux à Angoulême
- Logements sociaux dans l'ancien couvent rue Saint-Ausone à Angoulême
- Installation du CNFPT au campus Vigier de la Pile à Angoulême
- Aménagement d'un bâtiment à usage de tiers lieu sur le domaine de la Combe à Saint-Yrieix
- Logements sociaux dans une ancienne caserne de pompiers à Jarnac
- Transfert de l'usine d'embouteillage dans la friche du tonnelier Mouche à Bellevigne
- Résidence sociale et maisons individuelles sur l'îlot Marcel Jambon à Barbezieux
- Création d'un multiple rural et d'un espace culturel dans une ancienne ferme à Condéon
- Site industriel pour l'aéronautique à Oriolles
- Réhabilitation de deux friches rurales, en coeur de village à Saint-Fraigne
- Création d'un centre de conditionnement dans un ancien silo à Villefagnan
- Logements sociaux dans un ancien village de vacances de Montemboeuf
- Extension de l'hôtel communautaire sur la friche hospitalière de Cognac
- Ilot du Port à Angoulême
- ZAC Terrasses de Tardoire – phase 1 à La Rochefoucauld-en-Angoumois
- Bâti du Plaineau à Châteauneuf-sur-Charente
- ZAC des Seguins et Ribéreaux à Ruelle-sur-Touvre
- Ilot Renaudin à Angoulême
- Zone de Rochine à Gond-Pontouvre
- Rue Denis Papin à Angoulême

### **Charente-Maritime**

- Prieuré Lafond à La Rochelle
- Arsenal de Rochefort
- Hôpital Saint-Charles à Rochefort
- Hôpital Saint-Louis à Saintes
- Projet d'éco-quartier de Bongraine à Aytré
- Réhabilitation de l'ancien Intermarché à Saint-Martin-d'Ary
- Réhabilitation d'une ancienne friche ferroviaire en pôle Musical à Saint-Savinien
- Réhabilitation d'un ancien garage/station service en maison de la santé pluri-professionnelle à Tonnay-Charente
- Friche Poyaud à Surgères
- Réhabilitation du bâtiment A1 de la Résidence Philippe à Jonzac
- Réhabilitation de l'immeuble A2 de la résidence Philippe à Jonzac
- Reconversion de la friche industrielle OCEA à La Rochelle

### **Corrèze**

- Ilot Thiers à Brive-la-Gaillarde
- Friche Notre-Dame à Ussel
- Résidence Montcalm à Brive-la-Gaillarde
- Recuper'auto à Brive-la-Gaillarde
- Maison Faye à Objat

- La Françonnie à Argentat-sur-Dordogne
- Solaris à Tulle
- Ilot Maison à Tulle

### **Creuse**

- Transformation du parc de la mine en un écoquartier de centre bourg à Lavaveix-les-Mines
- RIOLAND à La Souterraine

### **Dordogne**

- Requalification de la friche Teton : phase 2 à Saint-Cyprien
- Projet de requalification de la ZAC de l'Ormière à Montpon-Ménéstérol
- Ilot du Bassin à Périgueux
- Residence Lakanal à Bergerac
- Hameau de L'Isle à Coulounieix-Chamiers
- Pépinière d'entreprises à Excideuil
- Réhabilitation du Site France Tabac à Sarlat-la-Canéda
- Beaumontois en Périgord
- Résidence séniors à La Coquille
- Boulazac Rue Yves Farges Tranche 1
- Boulazac Rue Yves Farges Tranche 2
- Recyclage friche du Palais des Evêques à Issigeac
- Réhabilitation du site France Tabac, aménagement de Sarlatch à Sarlat-la-Canéda
- Ilot Bourbaraud à Bergerac
- Requalification d'un site industriel en friche, proche d'un abattoir à Thiviers
- Réhabilitation d'une friche en immeuble à usage de bureaux à Terrason-Lavilledieu
- Construction du nouveau dépôt de bus urbain sur une ancienne friche à Périgueux
- 1 ruelle des armes à Sarlat-la-Canéda
- Réhabilitation d'une friche en centre-ville à Thiviers
- Requalification de l'Ilot St Gervais dans le quartier de la gare de Périgueux
- Revitalisation du coeur de bourg à Saint-Aquilin

### **Gironde**

- ZAC route de Toulouse Ilot 1 à Villenave d'Ornon
- Emergence Tour Wilson à Bordeaux
- Gendarmerie à Belin-Beliet
- Lamar à La Réole
- Le Taillan Médoc Delabi
- Ilot Saint Martin à Floirac
- Bulle d'Eyre à Salles
- Réhabilitation 11 rue Montesquieu à Libourne
- Gontet à Libourne
- Avenue Charles de Gaulle à Langoiran
- ZAC Centre Ville à Gradignan
- ZAC Route de Toulouse îlot Labro à Bègles
- Le central téléphonique à Lormont
- Place de la Halle à Rauzan
- Ilot Lyrot Gambetta à Libourne
- Food Factory Vieille Cure à Cenon
- Bruges Terrefort à Bruges
- ZAC Centre-bourg Saint-Jean d'Ilac

### **Landes**

- Îlot Dulamon à Mont-de-Marsan
- Extension Bayonne Manutention à Tarnos
- Démolition et reconstruction de 14 logements et réhabilitation d'une maison à Orx

- Campaner à Bénesse-Maremne
- Friche de la Scierie à Garein
- Pôle d'économie circulaire sur la friche industrielle à Moustey
- Destruction et dépollution de la piscine municipale pour créer une maison de l'enfance à Morcenx-la-Nouvelle
- Avenue Saint-Vincent de Paul à Dax
- Abattoirs à Mont-de-Marsan

### **Lot-et-Garonne**

- Reconversion de l'ancienne manufacture des tabacs à Tonneins
- Revalorisation d'une ancienne usine à Gaz en Éco-quartier à Agen
- Réalisation d'une opération de 7 logements locatifs sociaux à Casteljaloux-Veyries
- Requalification des îlots « Dijon » et « Gouget » à Villeneuve-sur-Lot
- Toits en partage à Monflanquin
- Ilot central à Castelnaud-de-Gratecambe
- Complexe zéro déchet à Villeneuve-sur-Lot
- CESAme à Marmande
- Réalisation de 16 logements collectifs à Marmande
- Acquisition-amélioration de 7 logements au-dessus d'une superette dans le centre-ville à Tonneins
- Cœur de bourg à Cocumont
- Acquisition-amélioration de 6 logements au cœur du bourg à Saint-Barthélemy-d'Agenais
- Soussial à Miramont de Guyenne
- Le café des allées à Lavardac
- Rue Curet à Moirax
- Ecoquartier de la Villette à Agen
- Les terrasses du boulevard à Agen
- SEITA Parc d'activités André Thevet à Tonneins
- GITEM à Tonneins
- Ilot Audevard à Sainte-Livrade-sur-Lot
- SOLOGEMIN à Agen

### **Pyrénées Atlantique**

- Behereko Karrika à St Etienne de Baïgorry
- Bailko à Navarrenx
- Rue du Moulin à Pau
- Réhabilitation du restaurant du Parc à Garlin
- Friche Sésame Remazeilles à Oloron Sainte-Marie
- Kepa Ordoqui à Hendaye
- Battittaena à Banca
- Nivaldia à Cambo-les-Bains
- Ithurisq à Alos-Sibas-Abense
- Mendiburua à Villefranque
- Banca Maison à Tunio
- Ttipiena à Sourraide
- Plaza Etcheberria à Irissarry
- Ilot Navarrot à Pau
- PNRQAD Bayonne ilot 45 à Bayonne
- Fiche Lacoustille à Lembeye
- Requalification de l'ancienne gendarmerie de Morlaàs
- PNRQAD Ilôt 12- 20-30 rue Victor Hugo à Bayonne
- Corisande Sud à Pau
- Halle Berchon à Nay
- Ilot de la tour à Morlaas
- Amarra-Socoa à Ciboure

## **Deux-Sèvres**

- Village des solidarités à Parthenay
- Transformation de l'ancienne gendarmerie à Nueil-les-Aubiers
- Réalisation de 7 logements sociaux en coeur de bourg à Saint-Pierre-des-Echaubrognes
- Aménagement de la rue de l'Aumônerie à Airvault
- Démolition-reconstruction du théâtre pour créer une résidence jeunes à Bressuire
- Requalification du site de l'ancien collège "Jules Supervielle" à Bressuire
- Ilot de la Place de la Motte à Mauléon
- Ilot du Renard à Mauléon
- Friche Plamaba à Nueil-les-Aubiers
- Ateliers du rond-point à Niort
- Place Denfert-Rochereau à Niort
- Port Boinot à Niort
- Niortech III à Niort
- 12 - 28 Avenue de Paris à Niort
- Réhabilitation du centre-bourg à Fors
- Côte du Chaillot à Echiré
- Les Garennes à Echiré
- Ilot Taupineau à Saint-Maixent-l'École
- Réhabilitation d'une friche commerciale et de logements dans le centre de Parthenay
- Ilot Berton à Thouars
- Ilot Place Cail à chef-Boutonne
- 15 rue Pluvial à Niort
- Rue du 11 novembre à Cerizay
- Réaffectation de l'ancienne école Jean Macé à Thouars
- Ilôt Kinkel à Mauléon
- Passage Victor Hugo à Niort

## **Vienne**

- Ensemble immobilier en 3 logements sociaux à Saint-Sauvant
- Les Usines à Ligugé
- Friche Dousset-Matelin à Neuville-de-Poitou
- Ilot Pont Achard à Poitiers
- Usine Duvivier à Lussac-les-Châteaux
- 2-6 rue Colbert à Chatelleraut
- Paul Bert 2 à Chatelleraut
- Federal Mogul L à Chasseneuil-du-Poitou

## **Haute Vienne**

- Rue Tarrade à Limoges
- Ilot Ancien Hôpital à Saint Léonard de Noblat
- Petiniaud Dubos à Limoges
- Maison intergénérationnelle à Coussac Bonneval
- Ilot Elie Berthet à Limoges
- Création de la cité à Saint Junien

# Carte des projets lauréats du « Fonds Friche » de Nouvelle-Aquitaine

## Répartition géographique des projets financés dans le cadre du fonds friches en Nouvelle-Aquitaine

